

大阪府分譲マンション管理・建替えサポートシステム推進協議会の登録制度やアドバイザー派遣制度のお知らせ

登録
無料

(登録特典)
ガイドブック
の送付

管理組合の登録制度

大阪府内に所在する分譲マンションの適正な管理を推進することを目的に、協議会において管理組合等の登録制度を実施しております。ご登録いただくと、分譲マンションの管理等を分かりやすく解説したガイドブック「そおなんや！マンションシリーズ」の送付や、セミナー情報などをお届けします。



ご登録は協議会ホームページ
(<https://osaka-mansion.com>) からお願いします。

※登録料、年会費は一切無料
※ご登録いただいた場合、年に1回、管理状況確認シートを送付しますので、必要事項を記入し、ご提出いただきます。(ご記入いただいた内容と全国の標準的な管理状況を比較し、結果を送付します。)

そおなんや！マンションシリーズ 各巻のご案内

- vol.1 マンション管理のはじめの一歩！ 管理組合と管理規約**
マンション管理組合の役割や管理規約について
- vol.2 みんなで考えよう！ マンション管理**
さまざまな管理形態の特徴やマンション管理会社の選び方について
- vol.3 知って、得する！ 大規模修繕・改修**
劣化調査診断から大規模修繕工事までの手順やポイントについて
- vol.4 あきらめないで！ マンションの建替え**
建替の計画から実現までのプロセスについて
- vol.5 今日からはじめよう！ 災害への備え**
マンションにおいて必要な地震や台風などへの備えについて
- vol.6 疑問・トラブル解決！ 管理組合☆運営のポイント**
マンションでよくあるトラブルや対策について
- vol.7 マンションと法律 参考資料集「法令の紹介」・逆引き法解説**
マンションに関連する法律について

※各巻15ページ程度です。



初動期

II

日常管理・修繕・
改修・建替えに
ついて相談

勉強期

II

法律・税制・制度・
事業手法に
ついて学ぶ

アドバイザーの派遣

こんなお悩みはありませんか？

- ☆総会・理事会はどう運営すればいい？
- ☆管理規約を改正する必要があるが、
手続きや合意形成はどうしたらいい？
- ☆登記又は供託について知りたい。
- ☆大規模修繕工事をしたいが、どうしたらいい？
- ☆建替えたいが、何から始めたらいい？



↓
アドバイザーがお応えします。

マンションの管理・建替えなどの専門家であるアドバイザーを、
お悩みの内容に応じて、区分所有者全員向けの勉強会※に講師として派遣します。

※勉強会の会場等は管理組合で確保していただく必要があります。



- 管理組合の登録制度でご登録いただいている管理組合が対象です。
- お申込みに際しては、管理組合で意思決定されている必要があります。
- その他の条件やお申込みの書類等については、事前に窓口にご確認ください。
- 窓口はマンションの所在する市（大阪市及び町村の場合は大阪府）のマンション担当課です。

セミナー情報

大阪府マンションサポート

<https://osaka-mansion.com>

大阪府分譲マンション管理・建替えサポートシステム推進協議会の
ホームページでは、登録制度のほかにマンション管理に役立つ
セミナー情報などがチェックできます。
ぜひご利用ください。



大阪府分譲マンション管理・建替え サポートシステム推進協議会は

大阪府内の分譲マンションで、管理組合
が取り組む修繕、改修、建替えなどの様々
な管理活動を支援します。

構成団体

大阪府	門真市	守口市	公益財団法人 マンション管理センター
八尾市	池田市	泉南市	公益社団法人 大阪府建築士会
東大阪市	泉佐野市	熊取町	一般社団法人 大阪府建築士事務所協会
豊中市	寝屋川市	羽曳野市	一般社団法人 再開発コーディネーター協会
堺市	岸和田市	貝塚市	公益社団法人 日本建築家協会近畿支部
吹田市	河内長野市	四條畷市	大阪司法書士会
茨木市	阪南市	交野市	大阪弁護士会
高槻市	岬町	高石市	独立行政法人 住宅金融支援機構近畿支店
和泉市	泉大津市	松原市	一般社団法人 大阪府マンション管理士会
大阪狭山市	摂津市	藤井寺市	
箕面市	大東市	柏原市	
枚方市	富田林市	大阪府住宅供給公社	

令和5年6月現在

(賛助会員) 一般社団法人 不動産協会関西支部 一般社団法人 マンション管理業協会 関西支部

大阪府分譲マンション管理・建替えサポートシステム推進協議会

(事務局 大阪府 都市整備部 住宅建築局 居住企画課)

〒559-8555 大阪市住之江区南港北1-14-16 大阪府咲洲庁舎（さきしまコスモタワー）27階

TEL : 06-6210-9706